

SESIÓN DE CONCEJO ORDINARIA N° 25-2012-MDM

En el Salón de reuniones de la Municipalidad Distrital de Miraflores, siendo las catorce horas del día trece de enero del año dos mil doce se reunieron el Señor Alcalde Germán Torres Chambi, los señores regidores: Florangel Magnolia Neyra Samanez, Gaby Caty Puma Flores, Simón Laura Huaranca, Erika Candy Ramos Cruz, Rolando Alberto Condori Sucari, Juan Masías Aldazabal Loayza, Walter Gabriel Espinoza Guzmán, Martha Amanda Macedo de Mamani y Mario Alejandro Díaz Jiménez; asimismo se contó con la presencia del Gerente Municipal Señor Roberto Aguilar Parqui, de la Gerente de la Oficina de Asesoría Jurídica Dra. Giovanna Pinto Rado y de la Secretaria General quien suscribe la presente.-----

El señor Alcalde da inicio a la Sesión de Concejo dando la bienvenida a los asistentes, seguidamente pide a la Secretaria General dar lectura al acta de sesión de concejo de fecha veintidós de diciembre del año dos mil once para su aprobación, habiendo concluido con la lectura del acta, el señor Alcalde pregunta a los señores regidores si tienen observaciones que realizar, no existiendo observaciones.-----

Seguidamente se pasa a la estación de despacho, la secretaria general indica que se ha derivado a Sesión de Concejo el Informe N° 015-2012-GA-MDM emitido por la Gerencia de Administración sobre el proyecto de Convenio con el Banco Financiero para el descuento por planilla.-----

En la estación de informes: la señora regidora Florangel Neyra Samanez informa sobre las acciones que se han realizado en Defensa Civil con motivo de las fuertes lluvias que se han producido en éstos días, señalando que al respecto se ha emitido un Informe detallado de las emergencias que se han atendido en diferentes calles de nuestro distrito, agrega que también se han formado las cuadrillas para apoyar el trabajo que viene realizando Defensa Civil pero que aún así se va a estar al pendiente del trabajo para poder acudir a la población, asimismo informa que se está realizando el empedrado de las calles como es el de la Avenida Progreso, Unión, Puno, Sepúlveda y que se va a continuar el trabajo con más calles además de realizar el trabajo de limpieza de torrenteras con motivo de las fuertes lluvias, por último informa que en Áreas Verdes se está apoyando la forestación. La señora regidora Martha Macedo de Mamani informa que en Sesión de Concejo pasada solicitó la planilla de beneficiarios con las donaciones de Aduanas, siendo los bienes ya entregados y que al revisarlos informa que ha encontrado bastantes faltas por lo que pide que a lo posterior se regularice y se tenga más cuidado, mostrando en éste acto una página del Informe que se le hizo llegar en la cual no aparece el nombre ni la dirección de la persona beneficiada pero si la entrega de la donación, en éste punto interviene la señora regidora Gaby Puma Flores señalando que en este caso no se han entregado porque no están firmadas, que solo se digitó porque no se podía volver a digitar la misma hoja y que por eso cada uno está con su firma y huella digital, realiza otra observación la señora regidora Martha Macedo de Mamani en cuanto que hay personas que han recibido doble vez como es el caso de Juan XXIII y Galaxia, además de personas que no viven en el distrito por sus direcciones, el señor regidor Juan Aldazabal Loayza al respecto señala que se ha estado supervisando la entrega de dichos productos, pero que lamentablemente existe gente que al enterarse del lugar de reparto de las donaciones, iban a recibir aun cuando ya habían recibido, y que en cuanto a las direcciones que no son del

distrito, señala que son personas que vivían en otros distritos pero que ahora radican en pueblos jóvenes de nuestro distrito pero y que para poder fiscalizar se les indicó a los señores beneficiarios que colocaran la dirección que figura en sus DNI y debajo de ello sus direcciones actuales, el señor regidor Walter Espinoza Guzmán solicita que el punto de las donaciones pase a las estación de Orden del Día, el señor Alcalde acepta la solicitud. El señor regidor Juan Aldazabal Loayza informa sobre la inoperancia de SEDAPAR en la semana de lluvias que se ha vivido y que se vive, señalando que los vecinos han llegado hasta a los enfrentamientos por desviar el cruce del desagüe de la Avenida Goyeneche, y que con motivo de ello el señor regidor se apersonó a las oficinas de SEDAPAR llegando a conversar con el Ing. Vílchez, y considera que en ésta situación se tiene que poner mano dura porque ayer SEDAPAR destapó un desagüe y hoy nuevamente lo volvió a tapar sin haber trabajado en ello, agregando el señor regidor que ésta mala situación es aprovechada por personas con mala intención porque llaman a los medios de comunicación para decir que el Alcalde tiene la culpa, cuando no es así, porque se está haciendo todo lo posible para ir y apoyar a toda la gente que lo necesite, señalando por último que se tiene que enviar la carta notarial lo antes posible a SEDAPAR porque con esta situación del desagüe los vecinos se quejan y nosotros no lo vamos a poder controlar, informa además que en las torrenteras que colindan con el distrito de Alto Selva Alegre hay huecos por extracción de material, y que producto de las lluvias se da el estancamiento de agua lo que puede producir enfermedades, por lo que solicita el señor regidor que se pida la maquinaria necesaria para poder canalizar y evitar que el agua se empoce, también informa que se viene culminando con la colocación de la malla rashell en el complejo deportivo de la Galaxia de la cual los vecinos están muy agradecidos porque se está trabajando por la parte alta, por último informa que se ha llevado sacos terreros y bolsas a las casas de las partes altas, casas a las cuales la lluvia está afectando fuertemente, pero que lamentablemente fue poco el material que quedó del año pasado y los vecinos están pidiendo más, y que si bien es cierto que las lluvias han parado un poco, se pronostica que van a regresar con más intensidad por lo que se tiene que apoyar, señalando el señor regidor que el día domingo la mayoría de los pueblos jóvenes van a realizar su faena, acción en la cual se tiene que llegar y prevenir al 80% de la población, ya que el año pasado se previno solo al 50%, el señor Alcalde ordena para que la Gerencia de Asesoría Jurídica vea el tema de los desagües con SEDAPAR porque si no hay comunicación se tiene que tomar las acciones legales correspondientes. La señora regidora Martha Macedo informa con respecto a la Avenida Goyeneche señalando que deben de haber responsables y sancionarlos, porque no es posible que hayan abierto una zanja y no lo hayan asfaltado, el señor Alcalde pregunta a la Asesora Jurídica si se ha hecho una carta notarial, respondiendo la Asesora Jurídica que recién se va a enviar. El señor regidor Rolando Condori Sucari informa que ya se ha iniciado el programa de Vacaciones Útiles 2012 con diferentes disciplinas deportivas, y que se ha superado en cantidad en comparación con el año pasado.-----

Sin más informes se pasa a la **estación de pedidos**: el señor regidor Walter Espinoza Guzmán pide sobre el problema de la basura y el impuesto a los juegos. El señor regidor Juan Aldazabal Loayza pide sobre el alcantarillado y cursos del Vaso de Leche. La señora regidora Martha Macedo de Mamani pide sobre la reparación de las vías y el alcantarillado de la parte alta. Y el señor regidor Mario Díaz Jiménez pide que se le informe en qué fecha se firmó el convenio con el Seguro Social para el funcionamiento del Policlínico.-----

No habiendo más pedidos se pasa a la estación de orden del día: **1) Como primer punto se tiene la aprobación del acta de la comisión paritaria de Negociación Colectiva correspondiente al pliego de reclamos 2012 presentado por el SITRAMUN respecto de los empleados**, el señor regidor Mario Díaz Jiménez pregunta en este punto sobre el aumento de las remuneraciones a los funcionarios de confianza de la Municipalidad, en cuanto que no se les informa a los señores regidores, el señor Alcalde le cede el uso de la palabra al señor Gerente Municipal, quien señala que este año se ha llevado a cabo la Negociación Colectiva en dos etapas o dos tramos, una etapa correspondiente a los obreros y otra correspondiente a los empleados, se llevaron varias reuniones en éstas dos etapas llegando a conclusiones y a acuerdos los cuales fueron firmados en el acta de Negociación, y que básicamente se trata de un incremento de S/. 120.00 nuevos soles y que dentro de esto corresponde a los cargos de confianza regular su remuneración conforme al Presupuesto Analítico de Personal, el cual es aprobado conforme a norma a través de una Resolución de Alcaldía y que es elaborado por la Oficina de Personal que remitido a la Oficina de Presupuesto se da el Informe Legal correspondiente para la Resolución de Alcaldía, señalando que ese es un tema que se ha tratado en Negociación Colectiva y que en su momento se colgara en la página web y de ser el caso si lo solicitan los señores regidores se les hará llegar en su momento, la señora regidora Martha Macedo pide una aclaración señalando que el pedido de los empleados fue un aumento de S/. 600.00 nuevo soles y solo se les dio S/. 120.00 nuevos soles, preguntando si no se les puede dar más, el señor Gerente Municipal indica que han sido varias reuniones las que se han llevado a cabo con los trabajadores, de las que se han podido pactar el tema de las negociaciones, y que no solo es el aumento de S/. 120.00 nuevos soles, porque adicionalmente haciendo un esfuerzo a través de la Municipalidad en el aguinaldo de Navidad y en el mes de julio se les va a dar una remuneración completa, además señala que los incrementos y beneficios que se les ha dado a los trabajadores están completamente sustentados en el tema económico, ya que no se puede ser tan irresponsables de dar un aumento mayor porque en estos momentos esas son nuestras posibilidades, esa es nuestra economía y sobre la base de eso se ha tenido que trabajar, y que ya para el siguiente año si mejora el tema económico, si ya no van a haber omisos tributarios se podría mejorar y obtener un techo más largo en cuanto a incrementos, pero que lo que se ha concertado el presente año es el monto de S/. 120.00 nuevos soles, el señor regidor Walter Espinoza Guzmán señala en este punto que se les dice que no hay dinero para darles un aumento a los trabajadores contratados y nombrados, pero que éste año se tiene un total de 140 contratados por concurso CAS y 15 funcionarios de confianza, y que para ser paralelos en el año 2010 habían 49 trabajadores por concurso CAS, lo cual hace una planilla del total de trabajadores de 289 trabajadores aproximadamente, por lo que no encuentra la explicación en cuanto que por un lado se dice que no se les puede dar más, y por otro lado se contratan 140 trabajadores nuevos, el señor Alcalde indica que se están haciendo comparaciones en cuanto a años anteriores, por lo que entonces también se podría decir que el año pasado no se les aumento en lo absoluto a los trabajadores y este año si se le aumento S/. 120.00 nuevos soles, y que hay un compromiso por parte suyo de que al acabar su gestión los trabajadores tendrán el nivel que les corresponde, pero que es algo que tiene que ser progresivo y paulatino, procediendo a someter a votación éste punto indicando que levanten la mano los que estén de acuerdo, levantando la mano en señal de conformidad los siguientes regidores: Florangel Magnolia Neyra Samanez, Gaby Caty Puma Flores, Simón Laura Huaranca, Erika Candy Ramos Cruz, Juan Masías Aldazabal Loayza, Walter Espinoza

Guzmán, Martha Macedo de Mamani y Mario Díaz Jiménez, no existen votos en contra y el señor regidor Rolando Condori Sucari se abstiene, en consecuencia se aprueba por mayoría la aprobación del acta de la comisión paritaria de Negociación Colectiva correspondiente al pliego de reclamos 2012 presentado por el SITRAMUN respecto de los empleados. **2) Como segundo punto se tiene la aprobación del acta de la comisión paritaria de Negociación Colectiva correspondiente al pliego de reclamos 2012 presentado por el SITRAMUN respecto de los obreros,** el señor Alcalde somete a votación éste punto indicando que levanten la mano los que estén de acuerdo, levantando la mano en señal de conformidad los siguientes regidores: Florangel Magnolia Neyra Samanez, Gaby Caty Puma Flores, Simón Laura Huaranca, Erika Candy Ramos Cruz, Rolando Condori Sucari, Juan Masías Aldazabal Loayza, Walter Espinoza Guzmán, Martha Macedo de Mamani y Mario Díaz Jiménez, en consecuencia se aprueba por unanimidad la aprobación del acta de la comisión paritaria de Negociación Colectiva correspondiente al pliego de reclamos 2012 presentado por el SITRAMUN respecto de los obreros. **3) Como tercer punto se tiene el proyecto de Convenio con el Banco Financiero para el descuento por planilla,** el señor regidor Mario Díaz Jiménez pregunta en este punto si el Concejo va a avalar el préstamo si excede del 50% como se indica en el convenio, el señor Alcalde le cede el uso de la palabra a la Asesora Jurídica, quien señala que lo que se quiere es que se avale de acuerdo al balance que tenemos, porque hay varios trabajadores que tienen descuentos al CAFAE, a los bancos y otras instituciones, y que de acuerdo a eso nosotros demos un visto bueno del préstamo que se hace, pero que la Municipalidad nunca va a avalar un préstamo, el señor regidor Mario Díaz Jiménez agrega que lo que él ha entendido es que si el préstamo excede del 50% la Municipalidad va a avalar el préstamo, por cuanto pide que se les ceda un tiempo para poder estudiar bien el convenio, el señor Alcalde indica entonces que el presente punto pase a la próxima sesión de concejo. **4) Como cuarto punto se tiene las donaciones de Aduanas,** el señor regidor Walter Espinoza Guzmán manifiesta que cuando la Municipalidad establece éste tipo de campañas, instrucciones expresas de Aduanas establecen que ésta donación se hace para los pobladores de Miraflores y no para pobladores de otras jurisdicciones, por lo que señala que si nosotros hubiésemos tenido cuidado en este reparto no hubiéramos pecado al repartir a gente que vive en Cerro Juli, gente que vive en la calle Santo Domingo, gente que vive en el pueblo joven San Juan de Dios de Hunter y demás, y que si se puede argumentar que el DNI de esas personas figura en esa dirección, puede ser, pero que en todo caso primero tendríamos que ir hacia los ciudadanos miraflores que tienen su DNI con la dirección de Miraflores, a estar dando a otros que presumimos que viven en Miraflores cuando en su DNI aparece otra dirección, agrega que en un momento se tuvo un problema porque se entregó el Vaso de Leche a una persona que tenía el DNI de Miraflores pero que vivía en Selva Alegre solo por una ración, y que acá incluso se ha duplicado a las personas que se han quedado, por lo que señala el señor regidor que para la próxima vez que se haga este tipo de repartos se dé prioridad a los que viven y tienen su DNI con la dirección de Miraflores. Interviene también en este punto el señor regidor Rolando Condori Sucari señalando que con éstas donaciones de deberían dar más prioridad a las personas que realmente lo necesitan, y que según tiene entendido nunca antes se habían dado este tipo de apoyos, el señor regidor Walter Espinoza Guzmán a esto señala que parece que siempre vamos a seguir hablando del pasado, recalca que antes se repartía con transparencia en los repartos del “Día de la Madre” y Navidad y se les hacía firmar al momento en el mismo sitio, por lo que vuelve a sugerir que se tenga un poco más de cuidado en el

próximo reparto porque eso se puede prestar a malas intenciones, el señor Alcalde en este punto indica que si viene es cierto que ha habido otras direcciones, claro está de que se ha ido a repartir al lugar, sin ningún tipo de diferencias y a los pueblos más alejados y damnificados, porque esas donaciones llegaron para los damnificados de las lluvias y se está cumpliendo.-----

No existiendo más documentos se pasa a tratar los **pedidos presentados por los regidores:** Pedidos del señor regidor Walter Espinoza Guzmán, sobre el problema de la basura, indica el señor regidor que se han comprado dos compactadoras para incrementar el recojo de la basura, algo que es muy bueno, pero que dentro de lo que se ha manifestado con respecto a esto es de que estas dos compactadoras nuevas van a permitir que toda la basura de Miraflores se arroje a la quebrada Honda, pero que sin embargo observa el señor regidor que la basura se sigue arrojando a la parte alta del distrito, por lo que pregunta el señor regidor cual es la verdad de todo esto, el señor Alcalde indica que definitivamente se va a tener que pasar para la próxima sesión de concejo para que los dos vehículos vayan directamente a quebrada Honda, el señor regidor Walter Espinoza Guzmán prepondera que está preguntando por toda la basura y no solo por las dos compactadoras nuevas, es decir si toda la basura se va a arrojar a quebrada Honda, responde el señor Alcalde que si bien es cierto que las Municipalidades tienen el deber de recoger los residuos sólidos, en el caso de que todos los vehículos se vayan a quebrada Honda, no podríamos cumplir con el objetivo de ir a todos los lugares, y lo que sucede es que arrojas todo a quebrada Honda y descuidas el recojo de basura que es la función principal, por lo que se puede decir que por ambos lados se está entre la espada y la pared sin embargo se ha conversado con el fiscal y se va a tratar de considerar este problema para enviar dos vehículos a quebrada honda y para el próximo año se está elaborando un expediente para comprar un cargador frontal y manejar el movimiento de la parte alta, ya que no se cuenta con maquinaria pesada y tampoco se puede estar pidiendo prestado a otros distritos, pero que por el momento se van a enviar dos vehículos a Quebrada Honda; interviene en éste pedido el señor regidor Juan Aldazabal Loayza señalando que pareciera que no se conociera la realidad de las maquinarias con las que cuenta el distrito, ya que la compactadora N°01 ya se ha malogrado y hace poco una compactadora de otro distrito se incendió camino a Quebrada Honda, por lo que para poder ir a Quebrada Honda se necesitan vehículos nuevos de última generación, agrega que todos los regidores saben de las denuncias que se tienen por parte de los vecinos de Miraflores sobre el recojo de basura, y que se está haciendo un milagro para que las máquinas con las que se cuentan puedan seguir funcionando, por lo que considera que primero se tiene que ver lo que tenemos para poder emitir una opinión, interviene el señor regidor Mario Díaz Jiménez manifestando que considera que mucho más importante que llevar a Quebrada Honda y a la parte alta, es que debe modificarse el sistema de recolección, porque en muchos sectores se bota la basura por la noche y los perros se encargan de destaparlo de tal manera que al día siguiente amanece toda la basura regada, por lo que pregunta el señor regidor si es posible modificar el sistema de recolección de tal manera que se recoja la basura por la noche, y en el día en un horario bien establecido para que la gente misma bote la basura y así de esta manera evitar el hacinamiento de la basura que es lo más importante, indica el señor Alcalde que se va a hacer un trabajo de sensibilización en la que los vehículos van a pasar a la hora y en el tiempo preciso, además de que con el sistema de Seguridad Ciudadana los vehículos recolectores van a tener GPS de tal manera que van a estar monitoreados desde una base, para controlar la

hora del recojo de la basura y cuanto de combustible se ha consumido, el señor regidor Walter Espinoza Guzmán en cuanto al tema del combustible señala que también se manifiesta de que se han cometido robos, por lo que pregunta a cuantos trabajadores se les ha sancionado por este delito, el señor Alcalde responde que a dos trabajadores; sobre el impuesto a los juegos, indica el señor regidor que dentro de los impuestos que recibe la Municipalidad está el impuesto a los casinos y juegos de azar, por lo que pregunta el señor regidor si se está recaudando estos impuestos, el señor Alcalde le cede el uso de la palabra al señor Gerente Municipal, quien señala que dichos impuestos se pagan al Ministerio de Cultura y Turismo y ellos directamente lo transfieren a la Municipalidad Provincial y a través de la página del MEF nos dan el monto el cual es cargado a la fuente de financiamiento 08 correspondiente a impuestos municipales, el señor regidor Walter Espinoza Guzmán señala que según pudo leer las Municipalidades distritales recaudan los impuestos de los casinos que se encuentran es su jurisdicción, manifiesta el señor Alcalde que en lo único en lo que interviene la Municipalidad en los casinos es en la Licencia de funcionamiento. Pedidos del señor regidor Juan Aldazabal Loayza, sobre el alcantarillado, señala el señor regidor que se ha podido ver como en una semana de fuertes lluvias se han maltratado nuestras pista y veredas, y que solo se cuenta con alcantarillados en dos avenidas de la parte baja, por lo que solicita el señor regidor que la Oficina correspondiente realice el debido estudio para poder colocar dos alcantarillados, uno en la parte media y otra en la parte baja, el señor Alcalde indica que se está participando en FONIPREL para realizar el expediente técnico y esperamos ser seleccionados; sobre cursos para el Programa de Vaso de Leche, señala el señor regidor que las madres del Vaso de Leche no solo quieren recibir sus raciones, sino que también quieren participar en cursos- taller como tejidos, cerámica al frio, entre otros, por lo que pide saber qué posibilidades hay para que puedan recibir su curso de manera inmediata, interviene en éste pedido la señora regidora Erika Ramos Cruz señalando que justamente se está viendo el tema de los cursos talleres para brindarles a las madres del Vaso de Leche, y que junto con el Gerente de Bienestar Social y Desarrollo Humano ya se tiene avanzado ese tema para poder darle inicio. Pedidos de la señora regidora Martha Macedo de Mamani, sobre la reparación de las vías, solicita la señora regidora que antes de que se venga una nueva temporada de lluvias se reparen las pistas dañadas, sobre todo la Avenida Progreso, el señor Alcalde indica que hay cuadrillas que momentáneamente están haciendo el trabajo de empedrado para que posteriormente cuando pase la temporada de lluvias se haga el resellado, y que en el caso de la Avenida Progreso esta con el Sistema Integral de Transporte, de lo cual se va a encargar la Municipalidad Provincial de Arequipa en el presente año con el asfaltado, además de que se están haciendo expedientes técnicos para el asfaltado de las vías de la parte baja, interviene la señora regidora Gaby Puma Flores haciendo un hincapié en lo señalado por la señora regidora Martha Macedo, manifestando que cuando se hace el relleno con piedras, al pasar un vehículo pesado generalmente va a mover este tipo de piedras, por lo que sería bueno hacer uso de adoquines que es más difícil de mover, sobre el alcantarillado de la parte alta, señala la señora regidora Martha Macedo que su pedido va más para la calle José Olaya, ya que en tiempo de lluvias se empoza todo en la primera cuadra, el señor Alcalde dispone para que la Oficina de Defensa Civil realice una inspección en el lugar y determine si se puede colocar un alcantarillado. Pedido del señor regidor Mario Díaz Jiménez sobre la fecha de firma de convenio para el uso del Policlínico, fundamenta su pedido el señor regidor señalando que tiene entendido que el Seguro Social ha iniciado una campaña en los Centros de Salud, y que incluso se ha dado a

conocer una relación de los centros de salud beneficiados, pero que en ningún momento consideran en relación al edificio que se ha conseguido en uso, además de que hay información de que eso no lo va a ocupar el Seguro, por lo que pide saber en qué condiciones se ha firmado el Convenio porque la atención del Seguro no garantiza en nada la atención que nosotros quisiéramos brindarle a Miraflores, ya que hasta la fecha no ha mejorado en nada en cuanto que los pisos de arriba siguen desocupados, solicitando saber hasta qué punto estamos comprometidos con la firma de dicho convenio, el señor Alcalde a esto indica que el convenio aún no ha sido firmado, ya que estamos con el cambio de gobierno y todo se ha atrasado hasta el momento, por lo que se está viendo si procede o no procede, pero que de todas maneras el día Lunes se va a ver en qué situación se encuentra este asunto, el señor regidor Mario Díaz Jiménez agrega que ya ha pasado un año, y que si se hubiese firmado ya hubiéramos ganado la cantidad que se nos ofreció, por lo que para nosotros representa un negocio pésimo y que en todo caso si no se va a firmar ningún convenio es de la idea el señor regidor que se mantenga como el Centro de Salud Miraflores. Sin más puntos que tratar siendo las 3:00 de la tarde el señor Alcalde da por concluida la Sesión de Concejo.-----