8. DATOS RELATIVOS AL PREDIO PARA EFECTOS DE LA DEPRECIACION

39 CLASIFICACION	40 MATERIAL ESTRUC. PRED.	41 CONSERVACION (1)
1.CASA HABITACION O DEPARTAMENTO PARA VIVIENDA	1. CONCRETO	1. MUY BUENO
2.TIENDAS,DEPOSITOS,ALMACEN,CLUBES,INSTITUCIONES	2. LADRILLO, SILLAR, BLOQUETA	2. BUENO
3.EDIFICIO O PREDIO EN EDIFICIO, OFICINAS	O SIMILIAR	3. REGULAR
4.CLINICAS,HOSPITALES,COLEGIOS, INDUSTRIAS, TALLERES	3. ADOBE, QUINCHA O MADERA	4. MALO

(Anotar si es aplicable)

42 NUMERO TOTAL DE SOTANOS	
43 NUMERO TOTAL DE PISOS	

EDIFICIO(si es aplicable)

44 UBICACIÓN	
1. Hasta 4º Piso	
2. A Partir del 5º Piso	
45 Nº DE PISOS QUE OCUPA EL PREDIO	

9. DETERMINACION DEL AUTOAVALUO

DESCRIPCION					CATEGORIAS							58	59	60 DEPRECIACION		61	62	63 AREAS COMUNES		64
46 PISO	47 AÑO DE CONSTRUCCION	48 CLASIFICACION	49 MATERIAL	50 CONSERVACION	51 MUROS	52 TECHOS	53 PISOS	54 PUERTAS Y VENTANAS	55 REVESTIMIENTOS	56 BAÑOS	57 INSTALACION ELEC. Y SANIT.	VALOR UNITARIO POR M2.	INCREMENTO 5 % (2)	%	S/.	VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA	%	S/.	VALOR DE LA CONSTRUCCION

(1) PREDIO DECLARADO EN RUINAS, ADJUNTAR CERTIFICADO DE DEFENSA CIVIL
(2) INCREMENTO DEL 5 % A PARTIR DEL QUINTO PISO

TOTAL AREA CONSTRUIDA 65

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION 66

VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES 67
(*)(Campo Deportivo, cercos, antenas,cisternas , Instalac. Industriales y de Serv.)

68 AREA COMUN DE TERRENO EN M2	y/ó	69 AREA DE TERRENO EN M2	x	70 VALOR ARANCELARIO POR M2

VALOR DEL TERRENO 71

VALOR DEL AUTOAVALUO 72

OBSERVACIONES	(*) DETALLE DE OTRA INSTALACIONES	
	INSTALACION	IMPORTE S/.
	TOTAL	

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION, SON VERDADEROS

Miraflores, ……de ……del 20……..

CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE LEGAL

APELLIDOS Y NOMBRES

D.N.I

FIRMA